

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

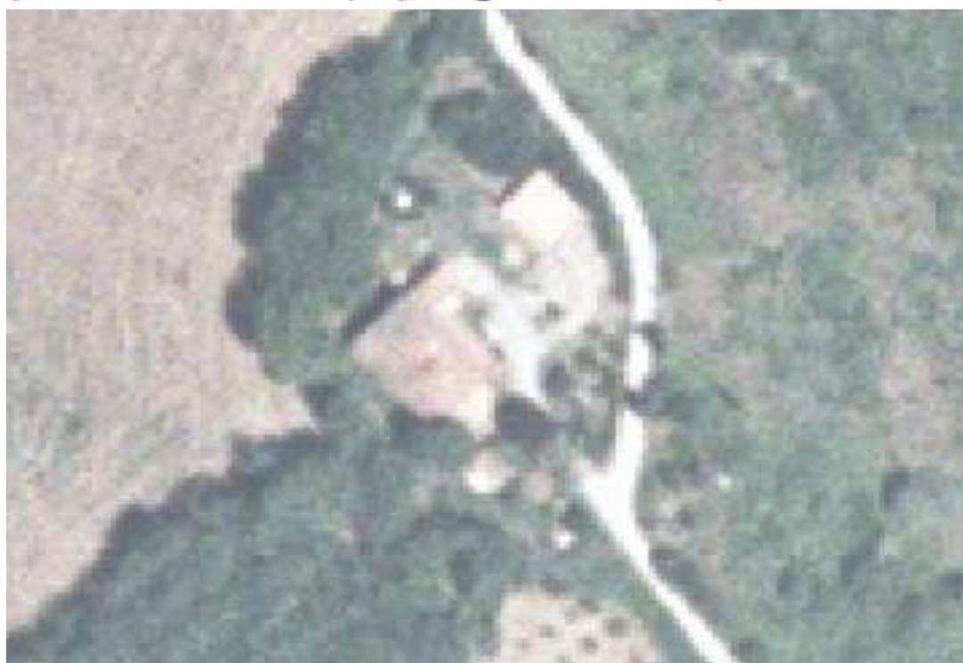
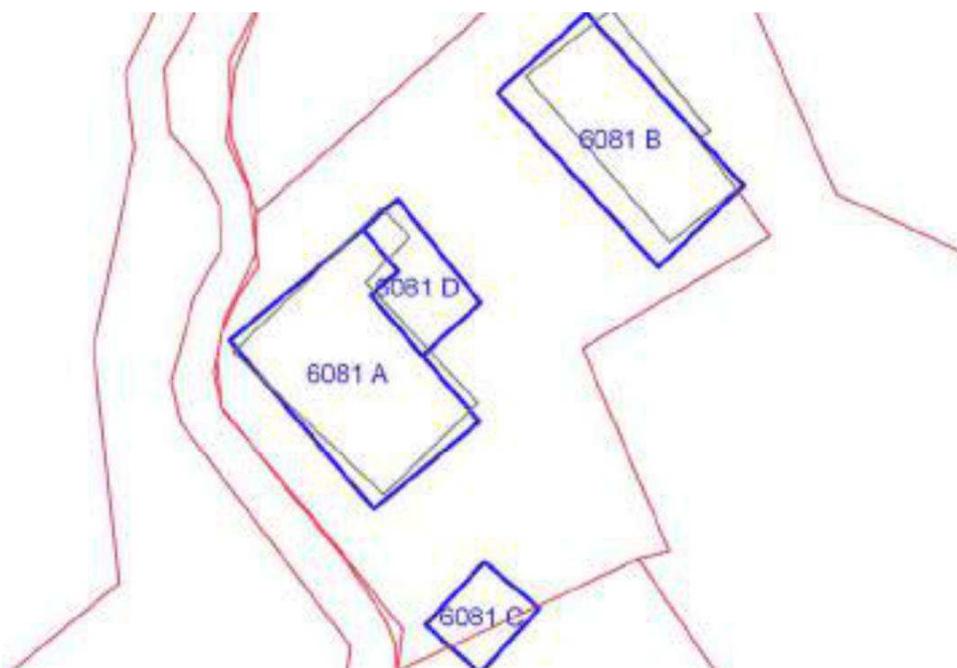
SCHEDA N. 6081

Toponimo ed indirizzo Pod.e dell'Erta Via del Bosco 2

Schede 1985: n. 06/ 254-255

CTR 1:5000: foglio n. 275154

NCT: foglio/particella 80/16;80/17



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	garage seminterrato	CC
C	annesso agricolo	SV
D	volume sotto terrazza	SV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 26/06/02

<b>USO ATTUALE</b>		
	Abitazione permanente	
	Rimessa-garage	
	Altro	
	Altro	
Note B: Volume di nuova costruzione; C: Rimessa-deposito ; D: Rimessa-		
magazzino <b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
--		
	Cambiamento destinazione	
	Cambiamento destinazione	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	

Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>C</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>D</b>		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
Buono		
<b>VALORE</b>		
Medio		
Compatibile con il contesto		
Scarso		
Scarso		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>	Valore complessivo: Medio	
Recinzione esterna		
Cancello		
Recinzione con rete metallica		
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>	Alterazioni complessive: gravi	

Pavimentazione	gravi	
Muri a retta in c.a.	gravi	
Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
Vegetazione incongrua	leggere	
Garage/rimessa interrata	presente	
Box	assenti	
Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
Baracche precarie	assenti	

### **VISIBILITA'**

Dalla rete stradale



